

大森東住宅12～18号棟・集会所

アンカー固定工法・エアガン工法

改修工事



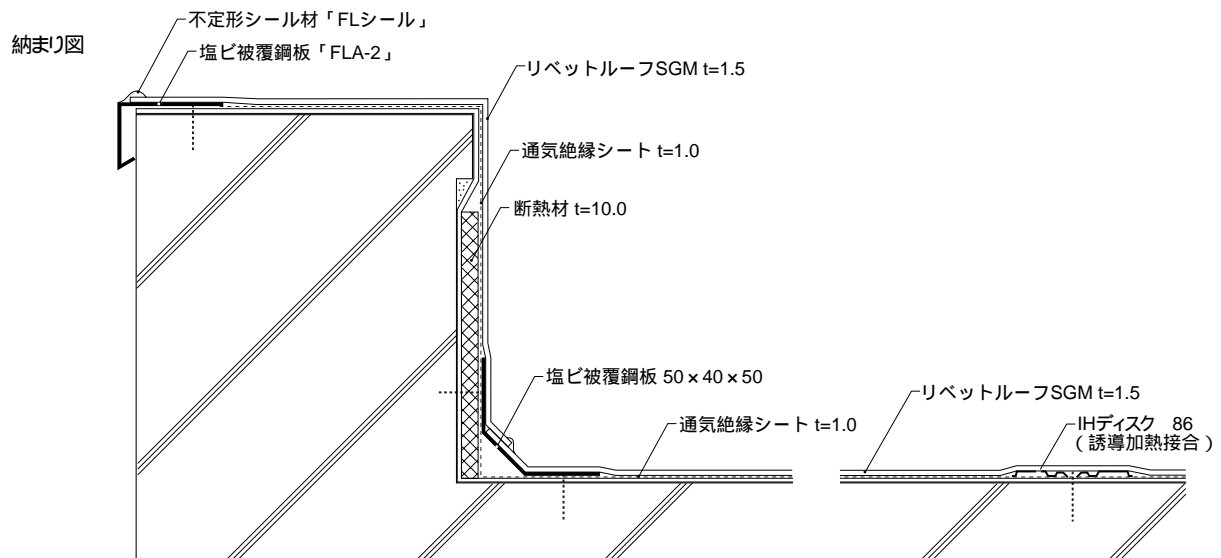
改修後



改修前



建物外観



工事概要

工事名：大森東住宅屋根防水改良工事
 構造：RC造
 所在地：愛知県名古屋市
 発注：大森東住宅管理組合
 設計監理：(有)リペアプラン
 施工：(有)リペアプラン
 施工時期：H14.9～10
 防水施工：山一建材工業(株)名古屋営業所
 仕様・規模 KMIH-SGM15：3,900㎡

解説

【選定された理由】

当物件は、「防水ジャーナル」(平成14年1月号)で、「最近の改修工事では、塩化ビニル樹脂系シート防水工法が多く採用されている」という記事が発表されていたこと、また改修工事の際にこの条件として、住民の生活環境に影響がないこと、意匠性がよいこと、再改修が容易であること、施工後屋上が利用できることなどが要求された。これらの要求条件に応えられる防水工法として、リベットルーフ防水「アンカー固定工法」が選定された。

【施工のポイント】

住民が通常の生活を営みながらの改修工事となることや、近隣住民への配慮からエアガン工法を採用し、工期短縮も同時に実現した。